

# Prodej bytu +1 Cihelna

**STING**  
😊**ID zakázky: 135958****Cena 3 690 000 Kč**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Pardubice / Cihelna, ul. K Rozvodně

Užitná plocha

32 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

8

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

35 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Typ bytu

jednopodlažní

Plocha sklepa

3 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

sídliště

Druh bytu

v panelovém domě

Půdní vestavba

Ne

Popis zakázky

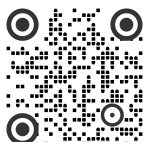
Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 1+1, která se nachází v klidné lokalitě Cihelna na ulici K Rozvodně 95 v Pardubicích. Byt je situován v osmém nadzemním podlaží osmi podlažního panelového domu vybaveného výtahem. Dům prošel revitalizací je zateplený, okna po výměně za plastová, nové vchodové dveře, schránky, zvonky výtah. Dispozice bytu zahrnuje předsiň, koupelnu s vanou a WC, které jsou součástí udržovaného původního umakartového jádra. K bytu dále patří samostatná kuchyň, prostorný centrální pokoj a velká komora přímo v bytě. K užívání je rovněž sklepní kóje o velikosti 2,93 m<sup>2</sup> a sdílený balkón v mezipatře. V domě je k dispozici také kolárna. Celková podlahová plocha bytu činí 34,79 m<sup>2</sup> včetně sklepní kóje. Budova má energetickou náročnost třídy C.

**Bohumil Kopejsko**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ bohumil.kopejsko@rksting.cz

**Mgr. Blanka Majrychová**

Finanční specialista

☎ +420 604 648 012

✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz

