

Rodinný dům 5+1, Němčice nad Hanou

STING
😊**ID zakázky: 135938****Cena 5 900 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Němčice nad Hanou

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

rohový

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

635 m²

Zastavěná plocha

128 m²

Užitná plocha

200 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

180 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet podzemních podlaží

1

Počet pokojů

5+1

Počet fází

3 fáze

Popis zakázky

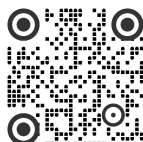
Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům situovaný na pozemku o celkové výměře 635 m² v obci Němčice nad Hanou. Tento dům je částečně podsklepený, disponuje dvěma nadzemními podlažími a prostornou půdou. Dispozice domu 5+1 zahrnuje prostorné obytné místnosti, které jsou vhodné pro rodinné bydlení. Koupelna je jak v přízemí, tak v patře. Jsou zde také další místnosti jako prádelna, šatna nebo spíž. Dům prošel v posledních letech výraznou rekonstrukcí - fasáda domu je zateplená na štítové a zadní stěně, zateplení stropu foukanou izolací, instalace vody, kanalizace, plynu a elektřiny, omítky, topení vč. rozvodů, solární panely, plastová okna, nové dveře, atd.

**Ing. Jan Jann**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí / Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jan.jann@rksting.cz

**Ing. Roland Kotajny**

Finanční specialista

☎ +420 602 705 614

✉ roland.kotajny@stingfinance.cz