

ID zakázky: 135937

Cena 35 000 Kč/měsíc

dle velikosti pronajatého prostoru

PRONÁJEM



Lokalita

Opava / Předměstí

Užitná plocha

350 m²

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Druh prostor

skladovací

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

30 m²

Typ budovy

kamenná

Počet míst k parkování

7

Stav objektu

dobry

Umístění objektu

rušná část obce

Ostatní vybavení

plot

Prodej po částech

Ne

V provozu

Ano

Počet kanceláří

1

Zdroj topení

plynový kondenzační kotel, kamna

Počet fází

3 fáze

Topné těleso

radiátory, kamna

Zdroj teplé vody

plynový kondenzační kotel

Sociální zařízení

Ano

Popis zakázky

V unikátním, bytelném objektu bývalého vodojemu, jsou pro vaše podnikatelské záměry, připraveny prodejní či skladovací prostory. Objekt je známý a v posledních letech byl využíván jako sklad a prodejna ovoce a zeleniny. Prostor s rozsáhlými skladovými plochami a klenutými stropy, kancelář i chladírnou, nabízí široké využití, zejména pro svou flexibilitu, s dispozicí 350 - 500 m² a najde v něm uplatnění třeba prodejna, sklad, dílna, lehká výroba nebo i e-shop včetně zázemí. Výhodou proto jistě bude i nákladová rampa a možnost parkování pro vás i vaše zákazníky. Náklady se odvíjí právě od vašich potřeb zmiňovaného prostoru, kdy je cena za m² příznivě stanovena v rozsahu 95 - 100,- Kč. Pokud cítíte, že nastal čas, napište mi nebo zavolejte.



Martin Zbořil

Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

martin.zboril@rksting.cz

