

Stavební parcela Palkovice, 1550 m²

STING

ID zakázky: 135909

Cena 3 800 Kč/m²

PRODEJ



Lokalita

Palkovice

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

1 550 m²

Inženýrské sítě

vodovod, kanalizace, elektřina

Prodej po částech

Ne

Doprava

silnice, MHD, autobus

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket

Sklon pozemku

rovina

Popis zakázky

Nabízím ke koupi slunný, rovinatý stavební pozemek o výměře 1 550 m² v obci Palkovice. Pozemek se nachází v klidné lokalitě s minimem provozu, v okolí je převážně rodinná zástavba. Velkou výhodou jsou minimální náklady na připojení inženýrských sítí: Vodovod je přímo na pozemku, Elektřina rovněž na pozemku, Kanalizace je na hranici pozemku. Přejezd je po zpevněné komunikaci, přičemž podíl na této cestě je součástí prodeje, takže je zajištěn bezproblémový právní přístup. Pozemek má zastavitelnost 40 %, což umožňuje výstavbu prostorného rodinného domu pro pohodlné a spokojené bydlení. V obci se nachází mateřská škola a základní škola (1.–9. třída), obě přibližně 700 m od pozemku. Výborná je i dopravní dostupnost: Frýdek-Místek cca 10 minut, Ostrava cca 25 minut, Beskydy cca 15 minut. Nedaleko pozemku se nachází také lyžařský vlek, což ocení milovníci zimních sportů a rodiny s dětmi. Možnost financování hypotékou. Doporučuji osobní prohlídku.



Michal Volák

Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

michal.volak@rksting.cz

