

ID zakázky: 135878

Cena 9 490 000 Kč



Lokalita

Staré Jesenčany

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

1 189 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

150 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

150 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

70 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4

Nízkoenergetický

Ne

Telekomunikace

internet

Doprava

vlak

Popis zakázky

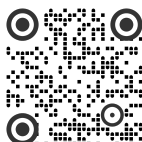
Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+kk v obci Staré Jesenčany, vzdálené jen několik minut od Pardubic. Dům stojí na pozemku o celkové výměře 1 189 m<sup>2</sup> a je ve velmi dobrém technickém stavu. V průběhu let prošel řadou úprav, mezi které patří výměna oken za plastová, nové vstupní dveře, nové elektrické rozvody v mědi, nové podlahové krytiny, instalace kuchyňské linky Oresi, zateplení domu a nová fasáda. Součástí rekonstrukce byly také měděné okapy a svody. Dům je napojen na elektřinu a obecní vodovod. Plynová přípojka je ukončena v HUP před domem. Odpadní vody jsou aktuálně svedeny do jímky s přepadem. V obci probíhá výstavba splaškové kanalizace, přičemž kanalizační přípojka je již vybudována na pozemku a bude možné se na ni v budoucnu napojit.

**Ing. Michal Dvořák**

Regionální manažer / Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ michal.dvorak@rksting.cz

**Mgr. Blanka Majrychová**

Finanční specialista

☎ +420 604 648 012

✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz

