

# Vinohrad s výhledem ve Strážnici

**STING**  
smiley

ID zakázky: 135863

**Cena 680 000 Kč**

**PRODEJ**



Lokalita

Strážnice

Druh pozemku

sady / vinice

Celková plocha

4 353 m<sup>2</sup>

Prodej po částech

Ne

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji výjimečný pozemek ve vinařské oblasti Strážnice, v oblíbené viniční trati Dolní Štampáty. Toto místo si vás získá především nádherným výhledem do okolní krajiny, klidným prostředím a atmosférou jižní Moravy, která vybízí k odpočinku i aktivnímu trávení volného času. Součástí pozemku je plodný vinohrad s přibližně 1 100 hlavami vinné révy několika kvalitních odrůd a také ovocný sad s přibližně 60 stromy, mezi nimiž najdete švestky, meruňky, jabloně a třešeň. Vinice i sad jsou mladé, ve velmi dobré kondici a svůj největší produkční potenciál mají teprve před sebou. Na pozemku se nachází chata na betonových základech a další zázemí pro hospodaření. Díky přístupu po asfaltové komunikaci je nemovitost snadno dostupná po celý rok. Lokalita nabízí zajímavý potenciál nejen pro milovníky vinařství a zahradničení, ale také pro ty, kteří hledají místo pro víkendový odpočinek mimo ruch města. Okolí Strážnice je známé svou vinařskou tradicí, folklorem, cyklostezkami a blízkostí Bačova kanálu, což z této nabídky činí atraktivní příležitost jak pro vlastní využití, tak i jako investici do budoucna. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



**Bc. David Marek**

Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

david.marek@rksting.cz

