Pronájem komerčního prostoru Ostrava Radvanice

STING

ID zakázky: 135862

Cena 7 500 Kč/měsíc













Lokalita

Ostrava / Radvanice

Užitná plocha	Typ domu
63 m²	přízemní

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Druh prostor	Garáž
obchodní	Ne

Plocha kanceláří	Typ budovy
63 m²	cihlová

Počet míst k parkování

2

Stav objektu	Umístění objektu
před rekonstrukcí	centrum obce

Ostatní vybavení

plot

Popis zakázky

Pronájem komerčního prostoru 63 m² s parkováním Ostrava-Radvanice Na strategickém a skvěle dostupném místě v Ostravě nabízíme k pronájmu nebytový prostor o celkové výměře 63 m² v žádané lokalitě Ostrava-Radvanice. Prostor je ideální jako sklad, výdejna e-shopu, servisní dílna, provoz lehkého průmyslu nebo sídlo firmy s technickým zázemím. Základní parametry: Dispozice: 2 samostatné místnosti (variabilní využití). Vybavení: Sociální zařízení (WC) a kuchyňský koutek. Sítě: Kompletní napojení na vodu a elektřinu (samostatné měření). Vytápění: Objekt momentálně není vytápěn – ideální pro provozy, které topení nevyžadují, případně možnost řešení vlastním lokálním přímotopem. Parkování: parkovací stání přímo u objektu je již zahrnuto v ceně nájmu Doba nájmu: Smlouva na dobu neurčitou (stabilita pro Vaše podnikání). Strategická poloha a dostupnost: Prostor se nachází na strategickém místě v Radvanicích s vynikající dopravní návazností na hlavní ostravské tepny a rychlým napojením na dálnici. Výborná dostupnost jak pro osobní a nákladní dopravu, tak pro klienty či dodavatele. Finanční podmínky: Měsíční nájemné: 7.500 Kč + DPH Služby a energie: Zálohy na vodu a elektřinu podle reálné spotřeby. Vratná kauce: 15.000 Kč Provize RK: 8.000 Kč + DPH Prostor je volný k nastěhování ihned. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Ing. Petra Bártek Chomová
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10
petra.bartek@rksting.cz

REALITNÍ SLUŽBY OD ROKU 1997

PRODANÝCH NEMOVITOSTÍ 50 tisíc

HYPOTÉKY - ÚVĚRY - POJIŠTĚNÍ - INVESTICE STING Finance