

ID zakázky: 135858

**Cena 2 590 000 Kč**

cena je včetně provize pro realitní kancelář a právního servisu

**PRODEJ**



Lokalita

Zašovice

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

před rekonstrukcí

Plocha pozemku

939 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

114 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

86 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

okraj obce

Obytná plocha

75 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4+1

Popis zakázky

Některé domy zaujmou na první pohled moderním vzhledem. Jiné si vás získají tím, že v sobě nesou příběh, poctivou stavbu a prostor vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ. A právě takový je tento rodinný dům v Zašovicích. Jeho historie sahá až do 30. let 20. století, kdy vznikla původní část domu. V roce cca 1970 následovalo rozšíření o přístavbu, která citlivě navázala na stávající stavbu a přinesla další obytný prostor. Díky tomu dnes dům nabízí dispozici 4+1 a zajímavé členění interiéru, které dodává domu osobitý charakter. Dům je v původním stavu a představuje skvělou příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení podle vlastních představ, nikoliv podle vkusu někoho jiného. Součástí původní části je kuchyně, obývací pokoj, koupelna s vanou. Přístavba z roku 1970, do které se vstupuje po několika schodech, rozšířila obytnou část o tři samostatné pokoje a toaletu.



**Lucie Potančková**

Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

lucie.potancokova@rksting.cz



**Marie Němcová**

Finanční specialista

+420 777 213 400

marie.nemcova@stingfinance.cz