

ID zakázky: 135816

Cena 15 000 Kč/měsíc



Lokalita

Opava / Předměstí, ul. Boženy Němcové

Užitná plocha

63 m²

Dispozice bytu

3+kk

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

63 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Zdroj teplé vody

bojler - elektro

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu byt 3+kk na ulici Boženy Němcové v Opavě, v žádané lokalitě Kylešovského kopce. Byt prošel v loňském roce kompletní rekonstrukcí. K dispozici je nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči – myčka, sklokeramická varná deska a elektrická trouba. Koupelna je vybavena sprchovacím koutem a umyvadlem, WC je samostatné. Velkou výhodou jsou vestavné skříně v ložnici, pokoji a v předsíni, které poskytují dostatek úložného prostoru. V obytných pokojích jsou repasované parkety, okna jsou plastová. Ohřev vody je zajištěn vlastním elektrickým bojlerem. V místě je kompletní občanská vybavenost – škola, školka, sportovní stadion, obchod a další služby. Měsíční nájemné činí 15.000,- Kč + zálohy na služby (studená voda, energie společných prostor, úklid v domě, teplo) ve výši 3.200,- Kč. Elektřina bude převedena na nájemce. Vratná kauce činí 35.000,- Kč + provize RK. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.



Dagmar Kunzová

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

+420 800 10 30 10

dagmar.kunzova@rksting.cz

