

# Prodej rodinného domu 5+2, Libina

**STING**  
😊**ID zakázky: 135813****Cena 3 290 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Libina

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

3

Stav objektu

před rekonstrukcí

Plocha pozemku

1 472 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

113 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

237 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

158 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

5

Telekomunikace

telefon, internet

Ostatní rozvody

satelit

Doprava

silnice, autobus

Popis zakázky

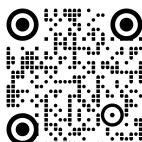
Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 5+2 v obci Libina, okres Šumperk. Dům je zděný, kompletně podsklepený a nachází se na pozemku o celkové výměře 1472 m<sup>2</sup>. Nemovitost je v původním stavu a je určena ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli nabízí jedinečnou možnost přizpůsobit si bydlení přesně podle vlastních představ a potřeb. Díky dispozici 5+2 a celkovému uspořádání domu je ideální nejen pro početnější rodinu, ale také jako dvougenerační bydlení s dostatkem soukromí pro jednotlivé členy domácnosti. Velkým benefitem je kompletní podsklepení domu, které poskytuje dostatek úložných prostor, technické zázemí nebo možnost vybudování dílny či hobby místnosti.

**Martin Romanov**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.romanov@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

