

ID zakázky: 135807

Cena 8 390 000 Kč



Lokalita

Otice

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

v bloku

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

v rekonstrukci

Plocha pozemku

454 m²

Zastavěná plocha

129 m²

Užitná plocha

180 m²

Umístění objektu

okraj obce

Obytná plocha

150 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

5+kk

Rok rekonstrukce

2 027

Komunikace

asfaltová

Doprava

vlak, silnice, MHD, autobus

Popis zakázky

Nabízíme Vám rodinný dům v obci Otice – jedné z nejžádanějších lokalit na Opavsku. V současnosti se zpracovává projekt na celkovou rekonstrukci domu, jejíž dokončení je plánováno na léto příštího roku. Po rekonstrukci bude dům o dispozici 5+kk: vstupní veranda s dostatečným úložným prostorem, obývací část s kuchyní, jídelnou a vstupem na terasu, ložnice se samostatnou šatnou, menší koupelna s toaletou a technická místnost. V patře budou tři pokoje a druhá koupelna s toaletou. Vytápění bude zajištěno plynovým kondenzačním kotlem, v přízemí bude podlahové topení, v patře radiátory. Uvedené fotografie jsou pouze ilustrační. Dle dohody je možné plánovanou rekonstrukci přerušit a nemovitost převzít ve stávajícím stavu za sníženou kupní cenu.

**Jiří Pospíšil**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.pospisil@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

