

# Atypický podkrovní byt 3+kk

**STING**  
**ID zakázky: 135801****Cena 6 990 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Žďár nad Sázavou / Žďár nad Sázavou 1, ul. Nádražní

Užitná plocha

77 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+kk

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

4

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

77 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

garáž, parkoviště

Typ bytu

podkrovní

Zdroj topení

centrální dálkové

Zdroj teplé vody

centrální dálkový ohřev

Telekomunikace

internet, kabelová TV

Ostatní rozvody

kabelové rozvody

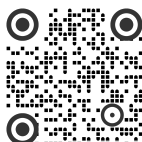
Popis zakázky

Nabízíme k prodeji atraktivní podkrovní byt 3+kk o celkové výměře 77,32 m<sup>2</sup> v centru Žďáru nad Sázavou, který se nachází v budově bývalé policejní stanice. Ta prošla před pěti lety kompletní rekonstrukcí a kolaudací na moderní bytový dům, což zaručuje komfortní a bezstarostné bydlení. Dispozice bytu zahrnuje světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, kde je instalována moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči. Součástí bytu je také prostorná koupelna, která nabízí dostatek místa pro komfortní každodenní využití. V pokojích jsou kvalitní plovoucí podlahy, v předsíni a koupelně pak keramická dlažba v přírodním dekoru, která podtrhuje celkový elegantní styl interiéru.

**Ing. Alena Plevová**Specialista na prodej, výkupy a  
odlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ alena.plevova@rksting.cz

**RNDr. Zdeněk Černý**

Finanční specialista

☎ +420 602 443 896

✉ zdenek.cerny@stingfinance.cz