

Prodej domu v Olešnici v Orlických horách

STING
**ID zakázky: 135793****Cena 9 490 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Olešnice v Orlických horách

Typ budovy

dřevostavba

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

638 m²

Zastavěná plocha

56 m²

Užitná plocha

90 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

70 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4

Doprava

silnice, autobus

Elektřina

230V, 380V

Odpad

kanalizace

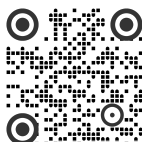
Popis zakázky

Nabízíme k prodeji velmi pěkný rekreační dům kolaudovaný v roce 2020, situovaný v atraktivní lokalitě chráněné krajinné oblasti Orlických hor. Dům je ideální pro celoroční využití k rekreaci, ale skvěle poslouží také jako investiční nemovitost pro krátkodobé pronájmy. Vytápění objektu je řešeno elektrickými akumulacími přímotopy. Dalším zdrojem tepla během pobytu jsou krbová kamna na dřevo nebo brikety, která spolehlivě vytopí celý objekt. Ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. Interiér domu je navržen s důrazem na praktičnost a tradiční styl – v celém domě jsou instalovány interiérové dveře s obložkami (Sapeli). K maximálnímu komfortu přispívá sauna za domem. Na pozemku se nachází slunná terasa a parkovací plocha pro dvě vozidla. Další auta je možné parkovat na příjezdové komunikaci.

**Pavel Raba**Specialista na trh s nemovitostmi -
garant

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.raba@rksting.cz

**Mgr. Blanka Majrychová**

Finanční specialista

☎ +420 604 648 012

✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz

