Prodej domu v Olešnici v Orlických horách

STING

ID zakázky: 135793

Cena 8 990 000 Kč













Lokalita	Olešnice v Orlických horách
Typ budovy	dřevostavba
Poloha objektu	samostatný
Typ domu	patrový
Sklep	není
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Bazén	Ne
Garáž	Ne
Velikost domu	4 pokoje
Druh domu	rodinný dům
Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	velmi dobrý
Plocha pozemku	638 m²
Zastavěná plocha	56 m²
Užitná plocha	90 m²
Umístění objektu	klidná část obce
Obytná plocha	70 m²
Kvalitativní standard	dům z klasických materiálů
Počet pokojů	4
Doprava	silnice, autobus
Elektřina	230V, 380V
Odpad	kanalizace

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji velmi pěkný rekreační dům kolaudovaný v roce 2020, situovaný v atraktivní lokalitě chráněné krajinné oblasti Orlických hor. Dům je ideální pro celoroční využití k rekreaci, ale skvěle poslouží také jako investiční nemovitost pro krátkodobé pronájmy. Vytápění objektu je řešeno elektrickými akumulačními přímotopy. Dalším zdrojem tepla během pobytu jsou krbová kamna na dřevo nebo brikety, která spolehlivě vytopí celý objekt. Ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. Interiér domu je navržen s důrazem na praktičnost a tradiční styl – v celém domě jsou instalovány interiérové dveře s obložkami. K maximálnímu komfortu přispívá sauna za domem. Na pozemku se nachází slunná terasa a parkovací plocha pro dvě vozidla. Další auta je možné parkovat na příjezdové komunikaci.



Pavel Raba
Specialista na trh s nemovitostmi - garant
+420 800 10 30 10
pavel.raba@rksting.cz



Mgr. Blanka Majrychová
Finanční specialista
+420 604 648 012
blanka.majrychova@stingfinance.cz