

Pronájem bytu 2+kk, Tyršova, Opava - Předměstí

STING
smiley**ID zakázky: 135767****Cena 9 550 Kč/měsíc****PRONÁJEM**

Lokalita

Opava / Předměstí, ul. Tyršova

Užitná plocha

61 m²

Dispozice bytu

2+kk

Energetická náročnost budovy

E - Nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

61 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket, kompletní síť obchodů a služeb

Měsíční poplatky - počet osob

1

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu od 1.9.2026 byt 2+kk na Tyršové ulici v Opavě – Předměstí s možností využívání společné zahrady za domem. Jedná se o cihlovou zástavbu v docházkové vzdálenosti centra Opavy. Byt je vhodný pro jednotlivce, pár i rodinu. V bytě je kuchyňská linka s elektrickým sporákem, varnou deskou a digestoří. Koupelna s vanou, umyvadlem, WC a místem na pračku. Ohřev vody a vytápění zajišťuje kondenzační plynový kotel. V domě je společná televizní anténa a možnost připojení k internetu (Opava-net nebo Q2). V místě je veškerá občanská vybavenost. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka. Nájemné činí 9.550,- Kč/měsíc. Služby (voda, elektřina společných prostor, revize kotlů) 900,- Kč/osoba/měsíc. Elektřina cca 1.480,-Kč a plyn cca 1.960,-Kč v bytě si nájemce převede na sebe. Vratná jistota (kauce) 20.900,- Kč + provize RK.

**Dagmar Kunzová**

Specialista na prodej, výkupy a oddužení nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ dagmar.kunzova@rksting.cz

