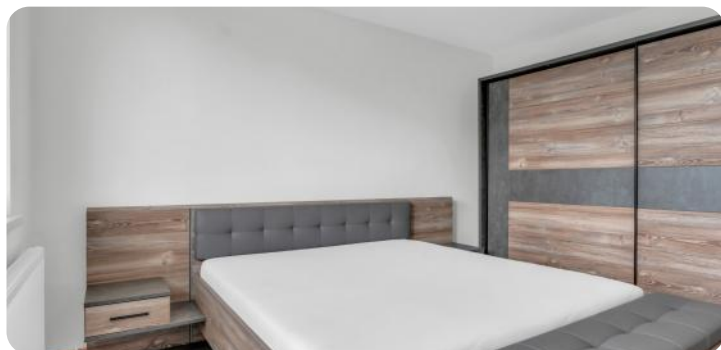


Prodej bytu 3+1 v Dobroníně

STING
😊**ID zakázky: 135753****Cena 4 500 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Dobronín

Užitná plocha

65 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

9

Celková plocha

73 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Plocha balkonu

3 m²

Plocha sklepa

4 m²

Umístění objektu

sídliště

Druh bytu

v panelovém domě

Zdroj topení

plynový kondenzační kotel

Popis zakázky

Nabízíme Vám k prodeji byt o dispozici 3+1 s celkovou výměrou 73,4 m², včetně sklepa o výměře 3,1 m², balkonu o výměře 2,2 m² a technické místnosti o výměře 2,7 m², nacházející se na ulici Jarní v Dobroníně. Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží panelového domu a v roce 2021 prošel kompletní rekonstrukcí. Ta zahrnovala výměnu podlahových krytin, nové kuchyňské linky, koupelny, interiérových dveří, elektroinstalace, plynových rozvodů a rozvodů vody v plastu. Ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel, vytápění je řešeno pomocí radiátorů. Součástí prodeje je také vybavení dle fotografií, konkrétně kuchyňské spotřebiče, pračka, skříně, regály a postele.

**Michal Kotrba**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ michal.kotrba@rksting.cz

**RNDr. Zdeněk Černý**

Finanční specialista

☎ +420 602 443 896

✉ zdenek.cerny@stingfinance.cz