

ID zakázky: 135740

Cena 94 000,00 EUR

PRODEJ



Lokalita

Torrevieja, Španělsko

Užitná plocha

40 m²

Dispozice bytu

garsoniéra

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

40 m²

Stav objektu

před rekonstrukcí

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Popis zakázky

Hledáte dostupné bydlení u moře nebo zajímavou investiční příležitost ve Španělsku? Nabízíme garsonku o velikosti 40 m² v atraktivní lokalitě poblíž známé pláže La Mata Beach a jen kousek od proslulého růžového jezera Laguna Rosa de Torrevieja. Apartmán je v původním stavu před rekonstrukcí, což novému majiteli nabízí skvělou možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ nebo připravit nemovitost pro výhodný pronájem. Rozpočet na případnou rekonstrukci je 10 000 - 15 000 Eur. Součástí apartmánu je balkon s příjemným výhledem na moře, kde si můžete vychutnat ranní kávu i večerní západy slunce. Velkým benefitem je také restaurace přímo před budovou s bazénem, který mohou majitelé apartmánů využívat k relaxaci a odpočinku. Oblast je vyhledávaná nejen díky moři a plážím, ale také pro své mimořádně zdravé klima. Blízkost růžového solného jezera vytváří jedinečné ovzduší bohaté na minerály a jód, které příznivě působí na dýchací cesty, pokožku i pohybový aparát. Místní mikroklima je považováno za jedno z nejzdravějších v Evropě a celoročně nabízí příjemné teploty a více než 300 slunečných dní v roce.

**Bc. Romana Hermanová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ romana.hermanova@rksting.cz

**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

