

ID zakázky: 135730

Cena 1 995 000 Kč




Lokalita

Karviná / Ráj, ul. tř. 17. listopadu

Užitná plocha

55 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

6

Celková plocha

58 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Zdroj topení

centrální dálkové

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

centrální dálkový ohřev

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Nabízíme vám ke koupi byt 2+1 v osobním vlastnictví, který se nachází ve 2. patře revitalizovaného domu ve vyhledávané lokalitě na ulici tř. 17. listopadu v Karviné – Ráji. Celková plocha bytu je 58 m². Byt je v původním stavu vhodný k rekonstrukci dle Vašich představ. Všechny pokoje jsou neprůchozí. V bytě jsou plastová okna, která jsou orientována západním směrem. K bytu náleží sklep. Byt se nachází v klidném a udržovaném vchodě s kamerovým systémem. Ve vchodě je výtah. Vzhledem k nízkým nákladům na bydlení (fond oprav činí pouze 1.660 Kč) je byt vhodný také k investici. V blízkosti veškerá občanská vybavenost (škola, školka, univerzita, restaurace, obchody, lékárna, dětská hřiště, MHD).



Mgr. Pavel Sporysch MBA
Obchodník s nemovitostmi

 +420 800 10 30 10

 pavel.sporysch@rksting.cz


Ing. Miroslava Petličarovská
Finanční specialista

 +420 603 307 130

 miroslava.petlicarovska@bofinance.cz