

ID zakázky: 135687

Cena 3 986 500 Kč

**PRODEJ**

VIZUALIZACE



Lokalita

Chlumec nad Cidlinou / Chlumec nad Cidlinou I

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

1 139 m<sup>2</sup>

Inženýrské sítě

vodovod, kanalizace, elektřina

Doprava

vlak, dálnice, silnice, autobus

Občanská vybavenost

kompletní síť obchodů a služeb

Prodej po částech

Ne

Popis zakázky

Toužíte po větším pozemku, kde budete mít dostatek prostoru pro dům, zahradu i soukromí? V projektu SKALKA v Chlumci nad Cidlinou nabízíme stavební parcelu o výměře 1 139 m<sup>2</sup>, ideální pro výstavbu komfortního rodinného bydlení. Pozemek se nachází v moderní rezidenční lokalitě nové zástavby rodinných domů a nabízí příjemné prostředí v kombinaci s kvalitně vybudovanou infrastrukturou. Parcela je rovinatá a připravená k okamžité výstavbě. Veškeré inženýrské sítě jsou již přivedeny na hranici pozemku: elektřina (25A), vodovodní přípojka, splašková kanalizace, možnost napojení na optickou síť internetu a datových služeb. Samozřejmostí jsou nové komunikace, chodníky a veřejné osvětlení, které zajišťují pohodlné fungování celé lokality. Díky větší výměře nabízí pozemek široké možnosti využití — od prostorné zahrady přes bazén až po relaxační zázemí pro celou rodinu. Projekt SKALKA spojuje klidné bydlení v zeleni s výbornou dostupností do centra Chlumce nad Cidlinou i rychlým napojením na Hradec Králové a Prahu. Více informací o projektu naleznete na: [www.skalka-chlumec.cz](http://www.skalka-chlumec.cz)



**Michal Orliv**

Správce nemovitostí / Obchodník s nemovitostmi

+420 724 620 124

michal.orliv@stingholding.cz

