

# Byt 3+1 s balkonem, po rekonstrukci, 68m<sup>2</sup>, Hlučín

**STING**  
😊

ID zakázky: 135597

Cena 5 290 000 Kč

**PRODEJ**

Lokalita

Hlučín

Užitná plocha

68 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

6

Počet podlaží objektu

10

Celková plocha

68 m<sup>2</sup>

Stav objektu

po rekonstrukci

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Převod do OV

Ano

Popis zakázky

Domov, kde všechno dává smysl Jsou byty, které si prohlédnete. A pak jsou byty, ve kterých si okamžitě začnete představovat vlastní život. Právě takový je tento moderně zrekonstruovaný byt 3+1 v Hlučíně na ulici ČSA. Od první chvíle působí čistě, klidně a promyšleně. Každý detail zde má své místo — od kuchyně vyrobené na míru až po decentní osvětlení, které večer vytváří příjemnou atmosféru domova. Celý interiér prošel rozsáhlou a velmi vkusnou rekonstrukcí s důrazem na kvalitu materiálů, funkčnost i nadčasový design. Výsledkem je prostor, který nepůsobí jen moderně, ale hlavně přirozeně a pohodlně pro každodenní život. Dominantou bytu je světlý obytný prostor s elegantní kuchyní vybavenou vestavěnými spotřebiči. Další 2 pokoje jsou samostatné, ložnice s balkonem a dětský pokoj nebo pracovna v oddělené zóně. Všechno je připraveno tak, abyste nemuseli řešit další investice — stačí přijít, zabydlet se a začít novou kapitolu. Příjemnou atmosféru doplňují nové podlahy v dekoru dřeva, designové dveře s bílými obložkami, moderní koupelna se sprchovým koutem i podhledy s LED osvětlením, které dodávají interiéru čistý a elegantní charakter.

**lic. Jarmila Pavlaková MBA**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jarmila.pavlakova@rksting.cz

**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

