

ID zakázky: 135583

Cena 9 990 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Kuněstice

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

1 702 m²

Zastavěná plocha

600 m²

Užitná plocha

500 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

150 m²

Kvalitativní standard

vesnický dům

Počet pokojů

5

Telekomunikace

internet

Doprava

silnice, autobus

Elektrina

230V, 380V

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji soubor nemovitostí v obci Kuněstice nedaleko Pardubic. Celková výměra pozemků činí 1 702 m². Součástí prodeje jsou tři objekty – zrekonstruovaná stodola a dva rodinné domy. Hlavním objektem je stodola o podlahové ploše 213 m², která prošla vkusnou rekonstrukcí (kolaudace v roce 2021). V rámci stavebních úprav byla provedena výměna oken za nová se zvukově izolačními dvojskly, byly instalovány nové dřevěné vstupní dveře a pojezdové roztahovací dřevěná vrata. Dále nové podlahy (leštěný drátkobeton). Objekt je napojen na elektřinu, kanalizaci a obecní vodovod, což zajišťuje plnohodnotné a komfortní využití. Dále se na pozemku nachází rodinný dům č.p. 2, který je v původním, neobyvatelném stavu o zastavěné ploše 178 m², a rodinný dům č.p.

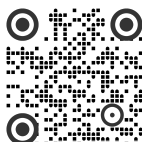


Pavel Raba

Specialista na trh s nemovitostmi - garant

+420 800 10 30 10

pavel.raba@rksting.cz



Mgr. Blanka Majrychová

Finanční specialista

+420 604 648 012

blanka.majrychova@stingfinance.cz

