

# Prodej bytu 2+kk s lodžii v Pardubicích (ul. Ležáků, Polabiny)

**STING**  
smiley**ID zakázky: 135534****Cena 4 990 000 Kč**

Lokalita

Pardubice / Polabiny, ul. Ležáků

Užitná plocha

47 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+kk

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

6

Počet podlaží objektu

11

Celková plocha

47 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Zdroj topení

ústřední dálkové

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

centrální dálkový ohřev

Telekomunikace

internet

Doprava

silnice, MHD

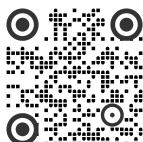
Popis zakázky

Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt 2+kk (45 m<sup>2</sup>) s lodžii (7,2 m<sup>2</sup>) v Pardubicích (ul. Ležáků, Polabiny). Tento byt se nachází v 6. NP panelového domu, který prošel dílčími rekonstrukcemi (zateplení boků, nové výtahy, okna plast, vodovodní stoupačky a odpady v plastu, nové vchodové dveře, kamerový systém). Samotný byt je taktéž po rekonstrukci (bytové jádro /sádkartón/, podlahové krytiny, elektroinstalace, kuchyňská linka). K bytu náleží komora (1 m<sup>2</sup>) na patře a sklep (1 m<sup>2</sup>) v 1. NP domu. V okolí je veškerá občanská vybavenost (škola, školka, obchody, MHD, atd). Před domem je možnost volného parkování. Pro další informace kontaktujte makléře.

**Pavel Raba**Specialista na trh s nemovitostmi -  
garant

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.raba@rksting.cz

**Mgr. Blanka Majrychová**

Finanční specialista

☎ +420 604 648 012

✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz

