

ID zakázky: 135520

Cena 8 500 Kč/měsíc



OBCHODNÍ PROSTOR



Lokalita

Opava / Kateřinky

Užitná plocha

55 m²

Typ domu

přízemní

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Druh prostor

obchodní

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

13 m²

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

velmi dobrý

Umístění objektu

sídlíšťe

Ostatní vybavení

sociální zařízení

Zdroj topení

plynový kondenzační kotel

Zdroj teplé vody

plynový kondenzační kotel

Typ pronájmu

nájem

Topení

ústřední - plynové

Doprava

MHD

Elektrina

230V

Voda

místní zdroj vody

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o celkové výměře 55 m² na ulici Pekařská v Opavě – Kateřinkách. Prostory se nacházejí v přízemí bytového domu v atraktivní lokalitě na sídlišťi Kateřinky, což z nich činí ideální místo pro podnikání. Dispozice zahrnuje jednu místnost, sklad a sociální zázemí. Prostory je možné využít pro obchodní činnost, kancelářskou činnost, ke skladování nebo pro drobnou výrobu. Lokalita je dobře dopravně dostupná. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny vlastním kondenzačním plynovým kotlem. Nájemné ve výši 8.500,- Kč měsíčně, zálohy na služby (plyn, vodné a stočné) 1.500,- Kč měsíčně. Elektrina bude převedena na nájemce. Kauce činí 20.000,- Kč + provize RK.



Dagmar Kunzová

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitosti

+420 800 10 30 10

dagmar.kunzova@rksting.cz

