

Prodej dvougeneračního domu

STING
😊**ID zakázky: 135515****Cena 6 000 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Stará Ves nad Ondřejnicí

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

vícegenerační dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

1 447 m²

Zastavěná plocha

117 m²

Užitná plocha

312 m²

Umístění objektu

okraj obce

Obytná plocha

200 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

1x 3+1, 1x 2kk

Podlahová plocha

220 m²

Nízkoenergetický

Ne

Plocha balkonu

5 m²

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme zděný dům o dvou bytových jednotkách v klidné, okrajové části obce Stará Ves nad Ondřejnicí. Jedná se o zděný dvoupodlažní dům určený ke kompletní rekonstrukci. V 1.NP se nachází místnost pro umístění kuchyně bez kuchyňské linky a 3 pokoje, původní koupelna, WC. Ve 2.NP je cca před 15 lety zrekonstruovaná koupelna, WC, původní dětský pokoj a prostorný pokoj s původním kuchyňským koutem. El. je v hliníku, rozvody vody a odpady původní. Okna ve 2.NP byla vyměněna rovněž cca před 15 lety, v 1.NP jsou okna původní dřevěná. Vytápění původním plynovým kotlem a krbovými kamny. Dům je napojen na el., dálkový plynovod, dálkový vodovod, odpady svedeny do obecní kanalizace. Nemovitost má možnost zalévání z vlastní studny.

**Miloslav Liberda**Specialista na prodej, výkupy a
odlužení nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ miloslav.liberda@rksting.cz

**Bc. Martin Slíva**

Finanční specialista

☎ +420 606 662 865

✉ martin.sliva@stingfinance.cz