

ID zakázky: 135492

Cena 4 750 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Mělník

Užitná plocha

49 m²

Dispozice bytu

2+kk

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

56 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Typ bytu

jednopodlažní

Plocha lodžie

7 m²

Plocha sklepa

3 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Počet podzemních podlaží

2

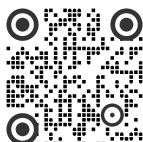
Popis zakázky

V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji světlý byt s lodžii v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu a nabízí celkovou plochu cca 56 m². K bytu dále náleží sklep (2,6 m²). Z obývacího pokoje je vstup na prostornou lodžii, kuchyně nabízí dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a místem pro pračku (případně: přípojkou na pračku). Toaleta je oddělená. Byt prošel postupnou modernizací, která zahrnovala výměnu plastových oken, renovaci koupelny, výměnu kuchyňské linky a podlahových krytin. Dům prošel významnou revitalizací (2010). Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost. Jen pár kroků od domu se nachází zastávka MHD i přímého autobusového spojení do Prahy.



Ing. Iryna Usheva
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10
iryna.usheva@rksting.cz



Kamila Demassezová
Finanční specialista

+420 777 208 600
kamila.demassezova@stingfinance.cz

