

ID zakázky: 135459



## Cena v kanceláři

+ záloha na služby + elektřina + kauce a provize pro RK

Lokalita

Ostrava / Poruba, ul. Jana Ziky

Užitná plocha

38 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

39 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Zdroj topení

ústřední dálkové

Zdroj teplé vody

centrální dálkový ohřev

Vybaveno

Ne

Telekomunikace

internet, kabelová TV

Doprava

silnice, MHD, autobus

Popis zakázky

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nevybavený, moderně zrekonstruovaný byt 1+1 (rekonstrukce proběhla v roce 2022). Byt se nachází ve zvýšeném přízemí (cca 3 m nad terénem) v klidné lokalitě s nízkou zástavbou v Ostravě-Porubě (Pustkovec), na ulici Jana Ziky. Dispozice bytu tvoří prostorný pokoj o rozměrech 3,4 × 5,6 m, samostatná kuchyň, koupelna s novým zděným jádrem a praktická chodba s dostatkem úložného prostoru. Okna jsou orientována na západ do tichého, zeleného a uzavřeného dvora, což zajišťuje příjemné a klidné bydlení. Součástí bytu je nová kuchyňská linka vybavená dotykovou indukční deskou a horkovzdušnou troubou. K dispozici je také prostor a příprava pro připojení pračky i lednice.



**Bc. Markéta Laubová**

Specialista na trh s nemovitostmi - garant

+420 800 10 30 10

marketa.laubova@rksting.cz

