

ID zakázky: 135458

Cena 17 000 000 Kč



v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Spálov

Typ domu

patrový

Typ zařízení

Hotel

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Garáž

Ne

Typ budovy

smíšená

Stav objektu

velmi dobrý

Zastavěná plocha

508 m²

Užitná plocha

813 m²

Plocha pozemku

12 247 m²

Počet podlaží objektu

2

Počet pokojů

16

V provozu

Ano

Poloha objektu

samostatný

Vybaveno

Ano

Umístění objektu

samota

Počet fází

3 fáze

Zdroj topení

kotel na tuhá paliva

Zdroj teplé vody

bojler - elektro

Fotovoltaika

Ne

Solární (termické) panely

Ne

Popis zakázky

Dovoluji si vám představit místo s jedinečnou atmosférou i silným potenciálem k dalšímu rozvoji, a tím je rekreační komplex Hotel U Maria Skály, známý také jako Maria Skála, nacházející se v obci Spálov, v osadě Klokočůvek u Oder, na pomezí Nížkého Jeseníku a Oderských vrchů. Areál je zasazen přímo u řeky Odry, v bezprostřední blízkosti významného poutního místa Panna Maria ve skále. Lokalitou procházejí turistické trasy, které přivádějí poutníky i milovníky dálkových přechodů putující po severní větvi Stezky Českem v rámci etapy Podbeskydí. Právě spojení přírody, historie a pohybu krajinou dodává tomuto místu jeho neopakovatelný genius loci. Historie samotného hotelu sahá až do počátku 19. století. V průběhu let prošel citlivým rozšiřováním i proměnami, díky nimž vznikla jeho dnešní podoba.



Martin Zbořil

Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

martin.zboril@rksting.cz

