

ID zakázky: 135449

Cena 3 400 000 Kč



+ provize RK, v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Bouzov / Kozov

Typ domu

přízemní

Sklep

částečně podsklepeno

Druh rekreačního objektu

chalupa

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

4 pokoje

Typ budovy

cihlová

Plocha pozemku

1 685 m²

Zastavěná plocha

400 m²

Počet podlaží objektu

1

Užitná plocha

150 m²

Stav objektu

před rekonstrukcí

Umístění objektu

centrum obce

Poloha objektu

samostatný

Obytná plocha

120 m²

Kvalitativní standard

vesnický dům

Počet pokojů

4

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Plocha zahrady

1 000 m²

Komunikace

asfaltová

Popis zakázky

Pozemek o rozloze 1170 m², nacházející se ve Vranové Lhotě, zahrnuje dvě nemovitosti. Chalupa je ideální pro rekreaci, komerční využití (například jako penzion či pro pořádání svateb) a také částečně pro bydlení. Může sloužit jako dvougenerační bydlení (rodina s rodiči) nebo pro dvě rodiny s dětmi, které společně tráví volný čas a vytvářejí společné zážitky. Nemovitosti zahrnují dva domy: jeden vyžaduje celkovou rekonstrukci a nabízí dvě místnosti, plus prostornou půdu, kde je možná půdní vestavba. Druhý dům je určen k částečné rekonstrukci a disponuje dvěma pokoji, kuchyní, koupelnou, toaletou a technickou místností, rovněž s prostornou půdou. Na pozemku se dále nachází stodola, garáž a dva chlévy, spolu s udržovanou zahradou.

**Libor Oharek**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ libor.oharek@rksting.cz

**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

