

Prodej družstevního bytu 2+1 s lodžii o 58m²

STING
smiley**ID zakázky: 135438****Cena 3 390 000 Kč****PRODEJ**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Ostrava / Poruba, ul. Opavská

Užitná plocha

58 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

6

Celková plocha

58 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Převod do OV

Ne

Typ bytu

jednopodlažní

Plocha lodžie

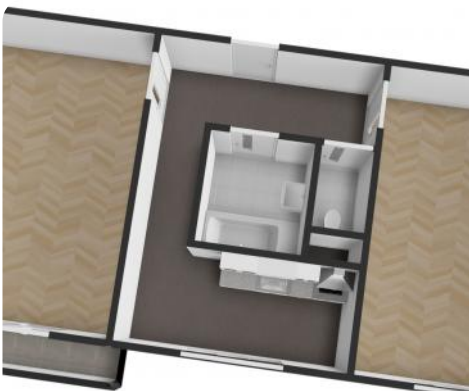
4 m²

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele, nabízíme k prodeji velmi hezký a slunný družstevní byt 2+1 o výměře 52 m², lodžii o výměře 4m² a sklepní kóji o výměře 2m². Byt se nachází ve 3. NP panelového domu a je v původním, ale udržovaném stavu. Oba pokoje i kuchyně, jsou orientovány na jih, a proto máte k dispozici dostatek světla během celého dne. Obývací pokoj s lodžii je ideální k letnímu posezení s ranní kávou, nebo večerní sklenkou vína. Součástí domu je zabezpečená kolárna. Dům je po celkové revitalizaci – plastová okna, stupačky, zateplení a kamerový systém v celém domě, který chrání bezpečí a majetek nájemníků. Výhodou bytu jsou nízké provozní náklady a možnost rekonstrukce dle vlastních představ. Byt je případně velmi dobrou investiční příležitostí, kdy bytové družstvo umožňuje pronájem bytu.

**Mgr. Radim Stejskal**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ radim.stejskal@rksting.cz

**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

