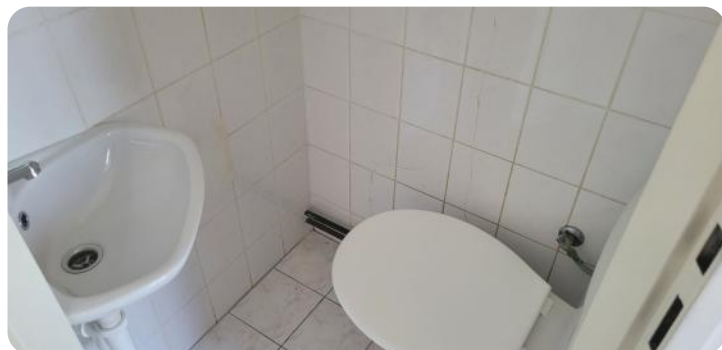


Pronájem menšího rodinného domu 1+kk s garáží v Opavě

STING
smiley**ID zakázky: 135413****Cena 12 000 Kč/měsíc**

+ zálohy na služby + provize RK + vratná kauce 24.000,- Kč

Lokalita

Opava / Předměstí

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

2 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

51 m²

Zastavěná plocha

51 m²

Užitná plocha

60 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

40 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

1+kk

Elektrina

400V

Další nebytové prostory

garáž

Popis zakázky

Nabízím k pronájmu menší rodinný dům v Opavě na ulici Gogolova s vlastní garáží. Dům je vhodný jak k trvalému bydlení (ideálně pro jednotlivce), tak i jako zázemí pro kancelář či jinou klidnou podnikatelskou činnost. V přízemí domu se nachází vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a technická místnost. Součástí přízemí je také prostorná garáž s přímým vjezdem z ulice. Vytápění domu i ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel. V 1. nadzemním podlaží je otevřený obytný prostor / pokoj / který je propojen schodištěm a dále samostatný pokoj s kuchyní. Tyto prostory lze využít jako obývací pokoj s ložnicí, případně jako dvě kanceláře či kombinaci pracovní a zázemí.

**Šárka Straková**Specialista na prodej, výkupy a
oddlužení nemovitostí - Garant

☎ +420 800 10 30 10

✉ sarka.strakova@rksting.cz

