

Prodej rodinného domu 4+kk s garáží a velkou zahradou 1 744 m²

STING

ID zakázky: 135398

Cena 10 400 000 Kč

PRODEJ



v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Dolní Lutyně

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

1 744 m²

Zastavěná plocha

125 m²

Užitná plocha

209 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Kvalitativní standard

nadstandardní materiály / atyp

Obytná plocha

165 m²

Počet pokojů

4KK

Komunikace

zpevněná

Telekomunikace

internet

Popis zakázky

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům 4+kk s garáží a velkou zahradou o rozloze 1 744 m² v obci Dolní Lutyně. Tento patrový rodinný dům s dispozicí 4+kk, dvěma koupelnami, šatnou a dalším úložným prostorem v podkroví je situovaný v klidné a vyhledávané části obce Dolní Lutyně na ulici U Jiřinky. Výhodou této nemovitosti je slunný a rovinatý pozemek, který je celý evidován jako stavební, a proto může nový majitel pozemek například rozdělit, nebo vystavět další dům pro potomky, nebo rodiče. Dolní Lutyně má zastavitelnost pozemku 40%, takže se na pozemek vejde bez problémů i bazén. Samotný dům nepotřebuje žádných dalších investic, jelikož je vystavěn v nadstandartu, z cihel Porotherm a zateplen 17cm šedým EPS. Výplně jsou řešeny plastovými okny s trojskly.

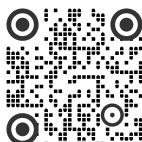


Mgr. Radim Stejskal

Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

radim.stejskal@rksting.cz



Miroslava Suchánková

Finanční specialista

+420 605 409 781

miroslava.suchankova@stingfinance.cz

