

Prodej rodinného domu v Brtnici

STING
😊**ID zakázky: 135381****Cena 3 950 000 Kč**

vč. odměny zprostředkovatele

PRODEJ

Lokalita

Brtnice

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

řadový

Typ domu

přízemní

Sklep

1/2 podsklepena

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

atypický

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

278 m²

Zastavěná plocha

233 m²

Užitná plocha

210 m²

Umístění objektu

centrum obce

Obytná plocha

210 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

atypický

Doprava

silnice, autobus

Elektřina

230V

Voda

vodovod

Popis zakázky

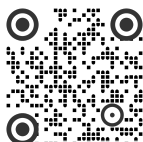
Nabízíme vám k prodeji rodinný dům v Brtnici, který po rozsáhlé rekonstrukci v posledních letech sloužil k provozování prodejny se spotřebním zbožím, v čemž lze ihned pokračovat. Dům je vhodný pro přestavbu na klasický dům s bytovou jednotkou či jej pojmout jako investiční záměr a vybudovat zde více bytových jednotek i v půdních prostorách s vlastními vchody. Dům skrývá i krásný klenutý sklep (cca 1/2 domu je podsklepena). Prostory jsou nyní rozděleny na prodejní část a kanceláře. Vlastní sociální zařízení. Elektřina je v mědi, voda v plastu. Vytápění zajišťovalo tepelné čerpadlo nyní el. přímotopy. Dům je napojený na kanalizaci, obecní vodovod a elektřinu (plyn v domě není zaveden). Za domem se nachází malá uzavřená zahrada vhodná pro relax a odpočinek.

**Veronika Adamová**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ veronika.adamova@rksting.cz

**RNDr. Zdeněk Černý**

Finanční specialista

☎ +420 602 443 896

✉ zdenek.cerny@stingfinance.cz