

# Prodej chalupy v obci Lipina

**STING**  
😊**ID zakázky: 135380****Cena 6 900 000 Kč**

Lokalita

Štáblovice / Lipina

Typ domu

přízemní

Sklep

není

Druh rekreačního objektu

chalupa

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

4 pokoje

Typ budovy

smíšená

Plocha pozemku

669 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

147 m<sup>2</sup>

Počet podlaží objektu

2

Užitná plocha

260 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Umístění objektu

klidná část obce

Poloha objektu

samostatný

Obytná plocha

170 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

vesnický dům

Počet pokojů

4

Plocha zahrady

1 789 m<sup>2</sup>

Elektrina

230V, 400V

Voda

vodovod, studna

Ostatní vybavení

plot

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji jedinečnou historickou chalupu v obci Lipina, část obce Štáblovice, která je zapsána jako kulturní památka a nachází se v památkové rezervaci lidové architektury. Nemovitost je ideální pro milovníky historie, tradiční venkovské architektury a klidného prostředí. Chalupa je typickým zástupcem slezské, venkovské architektury s uzavřeným dvorem a navazujícími hospodářskými budovami. Objekt se nachází v klidné části obce s výhledem do okolní krajiny a na vlastní prostorný pozemek za domem. Tradiční dispozice obytné části (kuchyně, ložnice 3x, komora, velká sednice, koupelna s toaletou). Jsou zde zachovány původní historické prvky (trámy, klenby, dveře, dřevěná okna). Uzavřený dvůr zajišťuje soukromí a velký pozemek za domem je využíván k odpočinku a jako sad.

**Dagmar Kunzová**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ dagmar.kunzova@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

