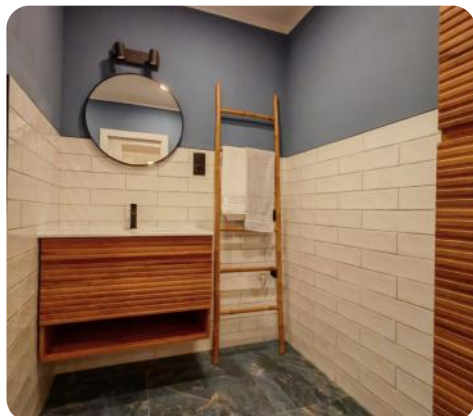


ID zakázky: 135367

**Cena 21 000 Kč/měsíc**

**PRONÁJEM**



Lokalita

Ostrava / Poruba, ul. Čs. exilu

Užitná plocha

57 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+kk

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

7

Počet podlaží objektu

7

Celková plocha

57 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobry

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu byt 3+kk po rekonstrukci v jedné z nejlépejších lokalit staré části Ostravy - Poruby, umístěný v sedmém patře cihlového bytového domu s výtahem. Je ideální volbou pro ty, kteří pracují ve FNO v Ostravě - Porubě nebo na VŠB a hledají hezké, čisté a pohodové bydlení s krásným výhledem v blízkosti svého pracoviště. Díky rekonstrukci vznikla velká atypická koupelna s vanou, umyvadlovou skříňkou š. 80 cm, místem na pračku i sušičku a další koupelnový nábytek. Obývací pokoj s kuchyňským koutem působí velmi útulně. Kuchyňská linka je vybavená značkovými elektrospotřebiči ( myčka, el. trouba, mikrovln. trouba, indukční deska, digestoř, atd.). Další dva pokoje mají samostatné vstupy z předsíně. Mimo to byt disponuje šatnou a samostatným WC. Měsíční nájemné činí 21.000,- Kč plus měsíční zálohy na služby ve výši 2.400,- Kč. Je potřebné počítat s tím, že zálohy na služby mohou být vyšší vzhledem k počtu osob byt užívajících a jejich individuální spotřebě. Smlouvu na odběr el energie a vyšší měsíční zálohy si nájemce s dodavatelem sjedná sám na své jméno. Kauce ve výši 42.000,- Kč se hradí při podpisu nájemní smlouvy.

**Barbara Košová**

Specialista na prodej, výkupy a oddužení nemovitosti

+420 800 10 30 10

barbara.kosova@rksting.cz

