

# Pronájem bytu 2+kk Ivančice, Pod Jakubem

**STING**  
smiley**ID zakázky: 135354****PRONÁJEM****Cena 13 000 Kč/měsíc**

Cena energií 3 000/4 000 Kč, Vratná kauce 13 000 Kč; Provize RK 15 000 Kč

Lokalita

Ivančice

Užitná plocha

56 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+kk

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

56 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Solární (termické) panely

Ne

Doprava

vlak, silnice, MHD, autobus

Elektrřina

230V

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Nově představuji k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 56 m<sup>2</sup>, který se nachází v přízemí rodinného domu v klidné a vyhledávané lokalitě Ivančic. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení s důrazem na pohodlí i praktičnost. Dispozičně je řešen jako obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice a koupelna se sprchovým koutem. K dispozici je částečné vybavení: nová kuchyňská linka, lednice, pračka a jídelní stůl. Velkou výhodou je bezbariérový přístup a umístění v přízemí, což ocení nejen senioři nebo osoby se sníženou pohyblivostí. Lokalita nabízí klidné bydlení s možností relaxace i aktivního odpočinku v okolní přírodě. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti (obchody, lékař, škola, MHD).

**Bořivoj Švéda**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ borivoj.sveda@rksting.cz

