

ID zakázky: 135339

**Cena 4 599 000 Kč**

dům nemá úvěr

**PRODEJ**



Lokalita

Ostrava / Poruba, ul. Komenského

Užitná plocha

64 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+kk

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

7

Celková plocha

64 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah

Převod do OV

Ne

Zdroj topení

ústřední dálkové

Topné těleso

radiátory

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Exkluzivní nabídka! Prodej prostorného a dispozičně velmi povedeného bytu 3+kk s použitím pravého italského mramoru, dále s komorou a šatnou dohromady, to vše v Ostravě Porubě na ul. Komenského. Tento velmi vkusný byt o rozloze 64 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém patře sedmipodlažního cihlového domu, který prošel revitalizací. Dům je bez úvěru, mají našetřeno, je bezbariérový. Měsíční zálohy činí 4.500,- (včetně FO 2.226,-). Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Obrovskou výhodou jsou neprůchozí pokoje. V prostorné chodbě je důmyslně uschovaná vestavěná skříň ve zdi za zrcadly a zároveň i komora se šatnou. Zrcadla krásně zvětší a podtrhnou vzdušný prostor. Chodbu a obývací pokoj s kuchyňským koutem dělí mohutné skleněné posuvné třídlínné dveře, které příjemně doplní interiér jako designový prvek.



**Ing. Darina Jamnická**  
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

darina.jamnicka@rksting.cz



**Renáta Dostálová**  
Finanční specialista

+420 724 670 524

renata.dostalova@stingfinance.cz

