

# Prodej bytu 3+1, ul. Dolní, Frenštát pod Radhoštěm

**STING**  
smiley**ID zakázky: 135319****Cena 3 990 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Frenštát pod Radhoštěm

Užitná plocha

62 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

67 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Typ bytu

jednopodlažní

Plocha sklepa

8 m<sup>2</sup>

Počet podzemních podlaží

1

Umístění objektu

okraj obce

Půdní vestavba

Ne

Popis zakázky

Nabízím k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a obytné ploše 62 m<sup>2</sup>, nacházející se ve 3. patře cihlového domu na ulici Dolní ve Frenštátě pod Radhoštěm. Byt je částečně upravený a velmi udržovaný, připravený k okamžitému bydlení. Má praktické dispoziční řešení a nabízí dostatek prostoru pro rodinu. Součástí bytu jsou vestavné skříně, které prakticky řeší úložný prostor. Výhodou jsou nová plastová okna s trojskly a zateplení domu, které přispívají k příjemnému bydlení i nižším nákladům na energie. Vytápění je řešeno dálkovým ústředním topením. Elektroinstalace je v původním stavu, ale funkčním stavu. Byt se nachází v posledním patře, což zajišťuje větší klid a soukromí bez sousedů nad vámi. K bytu náleží sklep o velikosti 7 m<sup>2</sup>. Součástí je také podíl na půdních prostorách.

**Monika Gorná**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ monika.gorna@rksting.cz

**Ing. Roland Kotajny**

Finanční specialista

☎ +420 602 705 614

✉ roland.kotajny@stingfinance.cz