

ID zakázky: 135301

Cena 11 890 000 Kč

cena je včetně provize pro realitní kancelář a právního servisu

PRODEJ



Lokalita

Trnava

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bazén

Ano

Garáž

Ano

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

novostavba

Plocha pozemku

724 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

185 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

130 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

130 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4+kk

Podlahová plocha

130 m<sup>2</sup>

Nízkoenergetický

Ano

Telekomunikace

internet

Popis zakázky

Hledáte domov, který vás okouzlí na první pohled a zároveň dává smysl do posledního detailu? Právě jste ho našli. Tento výjimečný bungalov z roku 2017 spojuje moderní technologie, promyšlenou dispozici a příjemnou atmosféru, kterou si zamilujete vy i vaše rodina. Dům je situován na pečlivě udržovaném pozemku, kde kromě samotné stavby najdete také dřevěnou garáž s elektrickými vraty na dálkové ovládání, kryté parkovací stání pro dvě auta a elektrickou vjezdovou bránu. Na zahradě nechybí skleník ani bazén, jehož voda je efektivně ohřívána tepelným čerpadlem, což zajišťuje maximální komfort během letních měsíců. Praktickým benefitem je také retenční nádrž na dešťovou vodu, která je zabudovaná v zemi a umožňuje její další využití například pro zavlažování zahrady.

**Lucie Potančoková**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ lucie.potancokova@rksting.cz

**Marie Němcová**

Finanční specialista

☎ +420 777 213 400

✉ marie.nemcova@stingfinance.cz