

Prodej komerčního objektu Chropyně, ul. Komenského

STING
😊**ID zakázky: 135295****Cena 12 000 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Chropyně

Užitná plocha

480 m²

Účel budovy

administrativní budova

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Typ domu

patrový

Garáž

Ano

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

dobrý

Celková plocha

1 406 m²

Podlaží

2

Počet míst k parkování

15

V provozu

Ano

Obchodní plocha

400 m²

Zastavěná plocha

463 m²

Počet podlaží objektu

2

Umístění objektu

centrum obce

Telekomunikace

telefon, internet

Doprava

vlak, silnice, autobus

Elektřina

230V, 380V

Voda

místní zdroj vody

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

K prodeji komerční objekt s pozemkem dvora a menšími přílehlými hospodářskými budovami. Celková plocha pozemků je 1 406 m². Komerční objekt, Chropyně, č.p. 348 je dvoupodlažní samostatně stojící zděná budova. Je celopodsklepená. Napojena na veškeré inženýrské sítě. Vytápění je řešeno centrálně z vlastní kotelny umístěné v 1. PP, a to pomocí jednoho stacionárního plynového kotle s ústředním rozvodem do celé budovy. Ohřev TUV je řešeno vždy individuálně pomocí průtokových elektrických ohřivačů. Dispozice jednotlivých podlaží: 1. PP: skladové prostory, kotelna, schodiště. 1. NP: schodiště, vstup do objektu, čtyři samostatné nebytové prostory. 2. NP: kancelářské prostory, společné zázemí s kuchýnkou Půdní prostory. Celková započitatelná plocha všech podlaží je 480 m².

**Robert Ovčáček**Specialista na prodej, výkupy a
oddlužení nemovitostí - Garant /
Odhadce cen nemovitých věcí

☎ +420 800 10 30 10

✉ robert.ovcacak@rksting.cz

