Prodej rodinného domu 163 m², pozemek 271 m², Hořejší Vrchlabí

STING

Číslo zakázky: 135292

Cena 6 500 000 Kč

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídce













Lokalita	Vrchlabí / Hořejší Vrchlabí
Typ budovy	montovaná
Poloha objektu	řadový
Typ domu	patrový
Sklep	celopodsklepeno
Energetická náročnost budovy	F - Velmi nehospodárná
Bazén	Ne
Garáž	Ne
Velikost domu	5 a více pokojů
Druh domu	rodinný dům
Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	dobrý
Plocha pozemku	271 m²
Zastavěná plocha	69 m²
Užitná plocha	163 m²
Umístění objektu	klidná část obce
Obytná plocha	111 m²
Kvalitativní standard	montovaný dům
Počet pokojů	5

Popis zakázky

Nabízíme vám rodinný dům v Hořejším Vrchlabí v nádherné přírodě Krkonoš, v těsné blízkosti skiareálu Herlíkovice - Bubákov. Díky lukrativní lokalitě a blízkosti vyhlášeného Špindlerova Mlýna lze tuto nemovitost využít jak pro celoroční bydlení, tak jako rekreační nemovitost nebo jako investici s možností krátkodobého i dlouhodobého pronájmu. Dům je z dřevěných montovaných panelů, má plastová okna, střecha je plechová. RD je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Elektroinstalace je v mědi, voda a odpady v plastu. Vytápění zajišťuje kotel na TP, ohřev vody pak elektrický bojler. Jako záložní zdroj lze využít elektrokotel. Dům má 2 nadzemní podlaží, každé o dispozici 2+1. Výhodou jsou i prostorné sklepy, které nabízí pro nového majitele širokou škálu využití např. jako domácí wellness. Těším se na vás na prohlídce!!!



Miroslav Horák
Obchodník s nemovitostmi / BO
Manažer pobočky

+420 800 10 30 10
miroslav.horak@rksting.cz



Hana Horáková
Finanční specialista

+420 608 331 131
hana.horakova@bofinance.cz