

# Prodej družstevního bytu 3kk, Český Těšín

**STING**  
😊**ID zakázky: 135265****Cena 2 850 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Český Těšín

Užitná plocha

57 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+kk

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

60 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Převod do OV

Ano

Popis zakázky

Pouze naše společnost Vám nabízí tento družstevní byt, o dispozici 3kk v Českém Těšíně na ul. Svojsíková, o podlahové ploše bytu 57,21 m<sup>2</sup>. Byt je v družstevním vlastnictví s možností převodu do osobního vlastnictví a nachází se v 2.NP/3NP (s výtahem) bytového domu po celkové revitalizaci. Výhodami tohoto bytu je dostatek denního světla, kdy jsou okna orientována na jižní, severní a západní světovou stranu a také neprůchozí pokoje. Ve všech obytných místnostech bytu je podlahové vytápění, vinylová plovoucí podlaha. Jádro je zděné, interiér koupelny v obkladech s dlažbou ve stejném barevném dekoru jako oddělené WC. V celém bytě jsou rozvody elektřiny v mědi, voda a odpady jsou vedeny v plastu. Kuchyně, která je vybavená kuchyňskou linkou na míru s vestavěnou myčkou zn. Gorenje, sklokeramickou deskou a vestavěnou lednicí, Vás zaujme svým nadčasovým vzhledem s dostatkem úložných prostor. Příspěvek do fondu oprav činí 1.602,- Kč, součet nákladů celkem vč. fondu oprav: 8.600,- / 3 osoby.

**Ing. Darina Lisztwanová**  
Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ darina.lisztwanova@rksting.cz

**Bc. Martin Slíva**  
Finanční specialista

☎ +420 606 662 865

✉ martin.sliva@stingfinance.cz