

# Byt 3+ kk v centru města

**STING**  
**ID zakázky: 135261****Cena 5 390 000 Kč****Ing. Alena Plevová**

Specialista na prodej, výkupy a odlužení nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ [alena.plevova@rksting.cz](mailto:alena.plevova@rksting.cz)**RNDr. Zdeněk Černý**

Finanční specialista

☎ +420 602 443 896

✉ [zdenek.cerny@stingfinance.cz](mailto:zdenek.cerny@stingfinance.cz)

Lokalita

Žďár nad Sázavou / Žďár nad Sázavou 1, ul. Nádražní

Užitná plocha

57 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+kk

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

67 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

garáž, parkoviště

Zdroj topení

ústřední dálkové

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

centrální dálkový ohřev

Vybaveno

Ano

Ostatní rozvody

kabelová televize

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji velmi pěkný, téměř bezbariérový byt 3+kk v prvním podlaží domu na ulici Nádražní. Dům prošel totální přestavbou, byl zkolaudován v roce 2020. Byt o výměře 57,17 m<sup>2</sup> má plně vybavenou kuchyňskou linku vestavnými spotřebiči. Koupelna se sprchovým koutem je společná s WC. V pokojích je na podlaze plovoucí podlaha, v chodbě dlažba. Pokoje jsou orientovány na V a Z. Byt se nachází v bytovém komplexu se 13 byty blízko centra města s dobrou pěší dostupností. Je možnost přikoupení parkovacího místa či prostorné garáže v uzavřeném dvoře.

☎ +420 800 10 30 10

✉ [alena.plevova@rksting.cz](mailto:alena.plevova@rksting.cz)

☎ +420 602 443 896

✉ [zdenek.cerny@stingfinance.cz](mailto:zdenek.cerny@stingfinance.cz)