

# Byt k pronájmu 1+1,

# STING

ID zakázky: 135250

Cena 10 000 Kč/měsíc



Lokalita

Opava / Předměstí, ul. Na Rybníčku

Užitná plocha

38 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

38 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Výše vratné kauce

20 000

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 1+1 o výměře 38m<sup>2</sup>. Byt se nachází na ul. Na Rybníčku 42, která je v docházkové vzdálenosti do centra města. Kousek od domu je restaurace, obchod i základní škola. Byt se nachází v 2. NP v domě bez výtahu. V bytě se nachází rohová sedací souprava a roletová zástěna, která nabízí oddělení prostoru v místnosti. K bytu je k dispozici sklepní kóje. Byt je díky velkému oknu v kuchyňské části prosvětlený, je útulný a vhodný pro jednotlivce. Majitel požaduje zájemce nekuřáka a vyhrazuje si právo vybrat nájemce. Měsíční nájemné činí 10.000Kč, kauce ve výši 20.000Kč, zálohy za služby 2.500Kč + elektřina a plyn, které si nájemce převádí na sebe. Provize pro RK je 10.000 + DPH. Byt je volný od 1.května. Jestliže Vás byt zaujal, tak mě neváhejte kontaktovat a domluvíme si prohlídku.



**Mgr. Pavlína Špilháčková**  
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

pavlina.spilhackova@rksting.cz

