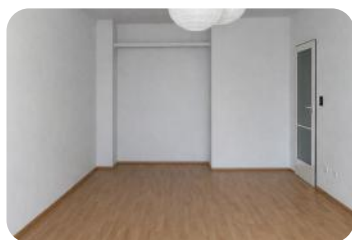


Byt 3+1, Hlavní třída, Ostrava - Poruba

STING
smiley**ID zakázky: 135243****Cena 5 485 000 Kč**

vč. právního servisu a provize RK

PRODEJ

Lokalita

Ostrava / Poruba, ul. Hlavní třída

Užitná plocha

80 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

5

Počet podlaží objektu

7

Celková plocha

84 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Popis zakázky

Hledáte prostorné bydlení v jedné z nejžádanějších částí Ostravy, které si můžete upravit přesně podle svých představ? Právě jste ho našli. Nabízíme byt 3+1 o celkové ploše 80 m², situovaný přímo na Hlavní třídě v Ostravě-Porubě. Byt je v původním, pečlivě udržovaném stavu, což z něj dělá ideální základ pro vytvoření moderního domova na míru. Dispozice je velmi praktická – tři samostatné pokoje, kuchyň, koupelna, samostatné WC a komora. Byt je orientovaný na dvě světové strany, přičemž ložnice a druhý pokoj směřují do klidného vnitrobloku, což zajišťuje příjemné a tiché zázemí pro odpočinek. Velkou přidanou hodnotou je množství úložných prostor – spíží skříň, výklenek ideální pro botník i prostorná komora na chodbě. Koupelna již prošla rekonstrukcí a nabízí zánovní sprchový kout. To, co tento byt skutečně odlišuje, je jeho potenciál. Velmi žádanou úpravou je propojení kuchyně s obývacím pokojem, čímž vznikne vzdušný, moderní otevřený prostor odpovídající dnešním trendům bydlení. V bytě je také balkon o velikosti 1,6 m² pro chvíle relaxace a sklepní kóje (2,5 m²) pro další úložný prostor.

**Veronika Nad'alová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ veronika.nadalova@rksting.cz

**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

