

# Prodej rodinného domu 2x 2+1, Prostějov

**STING**  
**ID zakázky: 135128****Cena 9 100 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Prostějov

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

v bloku

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

654 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

104 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

100 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Kvalitativní standard

nadstandardní materiály / atyp

Obytná plocha

120 m<sup>2</sup>

Počet pokojů

5

Doprava

dálnice, silnice, MHD

Elektrina

230V

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji patrový, podsklepený rodinný dům se dvěma samostatnými bytovými jednotkami (2x 2+1), garáží a zahradou v klidné části Prostějova. Každé patro má vlastní měřiče energií (plyn, elektřina) – nemovitost je ideální pro vícegenerační bydlení nebo investici k pronájmu. V 1. patře se nachází byt 2+1 v koupelna s rohovou vanou, v kuchyni se spíží, vytápěním je řešeno plynovými topidly zn. Karma, ohřev vody zajišťuje Karma. Ve 2. patře je byt 2+1, v koupelně je klasická vana, v kuchyni spíž a balkon, vytápění je zajištěno plynovým kotlem a řeší se závěsnými radiátory. V podkroví je jeden pokoj a prostorná půda s možností rozšíření obytného prostoru. Dům je napojen na vodovod, elektřinu, plyn i kanalizaci, je celopodsklepený, součástí prodeje je garáž.

**Monika Ďurišová**

Manažer pobočky / Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ monika.durisova@rksting.cz

**Ing. Miroslava Petličarovská**

Finanční specialista

☎ +420 603 307 130

✉ miroslava.petlicarovska@bofinance.cz