

ID zakázky: 135108

**Cena 3 240 000 Kč**



**Monika Franková**  
 Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10  
 monika.frankova@rksting.cz



**Radka Slívová**  
 Finanční specialista

+420 724 620 138  
 radka.slivova@stingfinance.cz

Lokalita

Ostrava / Poruba, ul. Ludvíka Poděště

Užitná plocha

45 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

11

Celková plocha

45 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Převod do OV

Ne

Doprava

vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus, metro

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket, kompletní síť obchodů a služeb

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji útulný družstevní byt o dispozici 1+1, situovaný ve 3.NP/11.NP v revitalizovaném panelovém domě v žádané lokalitě Ostrava – Poruba. Byt je ve velmi dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování, včetně vybavení. Hlavní přednosti bytu: -elektřina v mědi -zděné jádro (koupelna po rekonstrukci) -lodžie přes celý byt -je krásně prosvětlený, což dodává bytu jedinečnou atmosféru -kompletní vybavení v ceně. Koupelna: sprchovací kout, umyvadlo se skříňkou, prostor pro pračku (pračka součástí prodeje),keramické obklady a dlažba. Obývací pokoj: sedací souprava, televizní stůl a konferenční stůl, vestavná skříň na míru, sklápěcí manželská postel s úložným prostorem, obývací stěna.