

Prodej bytu 78 m²

STING
smiley**ID zakázky: 135078****Cena 3 590 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Opava / Předměstí, ul. Mostní

Užitná plocha

78 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

E - Nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

78 m²

Stav objektu

před rekonstrukcí

Vlastnictví

osobní vlast.

Popis zakázky

Nabízíme Vám ke koupi prostornou bytovou jednotku o celkové výměře 78 m², situovanou v I. NP menšího bytového domu pouze se třemi byty. Byt je v původním stavu a je připraven k rekonstrukci dle Vašich představ – můžete si tak vytvořit domov přesně podle vlastních potřeb, designu i rozpočtu. Díky velikosti a dispozici je možné upravit byt například na 3+1 či 3+kk, případně menší variantu s důrazem na velkorysý obytný prostor. K bytu náleží část společné zahrady vyčleněná k výlučnému užívání, která nabízí příjemné zázemí pro odpočinek, posezení s přáteli či rodinné zázemí s dětmi. Parkování je možné pohodlně před domem v klidné slepé ulici. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní pohodlné rodinné bydlení, tak i jako investice k následnému pronájmu.

**Jiří Pospíšil**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.pospisil@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

