

Apartmán jen pár kroků od pláže – San Pedro del Piñatar

STING
**ID zakázky: 135070****Cena 109 000,00 EUR****PRODEJ**

Lokalita

San Pedro del Piñatar, Španělsko

Užitná plocha

43 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ano

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

43 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Popis zakázky

Hledáte místo, kde můžete zpomalit, nadechnout se mořského vzduchu a mít vše důležité na dosah? Právě jste ho našli. Nabízíme k prodeji útulný apartmán s jednou ložnicí, který se nachází jen pár metrů od pláže v klidném a oblíbeném městečku San Pedro del Pinatar. Tato lokalita je známá nejen svou příjemnou atmosférou, ale také unikátními přírodními lázněmi u laguny Mar Menor, kde najdete slavné Charcas de las Salinas – přírodní jezírka s léčivým bahnem, která patří k největším svého druhu v Evropě a jsou vyhledávaná pro své blahodárné účinky. Samotný apartmán je plně vybavený a připravený k okamžitému užívání – ideální jak pro vlastní rekreaci, tak jako investice k pronájmu. Velkou výhodou je také kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti – supermarkety, restaurace, kavárny, doprava i možnosti volnočasových aktivit. Pokud hledáte kombinaci klidného prostředí, moře a zajímavé investiční příležitosti, tato nemovitost stojí za pozornost. Při koupi nemovitosti vám nabízíme kompletní servis včetně právního poradenství – vše v českém jazyce. Radi Vám pomůžeme se všemi byrokratickými záležitostmi a daněmi, které jsou součástí procesu. V oblasti Valencie činí daň z nabytí nemovitosti 9 % z kupní ceny, v Murcii a Andalusii je to 8 %.

**Bc. Romana Hermanová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ romana.hermanova@rksting.cz

**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

