

ID zakázky: 135053

Cena 99 900,00 EUR

PRODEJ



Lokalita

San Pedro del Piñatar, Španělsko

Užitná plocha

90 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ano

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

90 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Popis zakázky

Objevte tento světlý a výjimečně umístěný byt, který se nachází jen pár kroků od moře. Nemovitost nabízí tři prostorné ložnice s praktickými vestavěnými skříněmi, moderně zrekonstruovanou koupelnu s elegantním italským sprchovým koutem, samostatnou kuchyň doplněnou technickou místností a velkorysý obývací pokoj s přímým vstupem na slunný balkon. Budova se vyznačuje klidným prostředím a stabilní komunitou sousedů, kteří zde bydlí po celý rok. Byt disponuje platnou turistickou licencí a v současnosti generuje pravidelný příjem díky úspěšnému pronájmu na předních rezervačních platformách. Představuje ideální řešení jak pro druhé bydlení u moře, tak pro investici s atraktivní výnosností. Nemovitost je kompletně připravena k okamžitému nastěhování. Nachází se v budově ve 2. patře bez výtahu, což přináší výhodu velmi nízkých měsíčních poplatků za správu domu. Máte zájem o osobní prohlídku? Rádi vám tuto výjimečnou příležitost představíme naživo a zodpovíme všechny vaše dotazy ohledně nemovitosti i možností financování. Koupě nemovitosti: proces a daně Při koupi nemovitosti vám nabízíme kompletní servis včetně právního poradenství – vše v českém jazyce. Rádi Vám pomůžeme se všemi byrokratickými záležitostmi a daněmi, které jsou součástí procesu.

**Bc. Romana Hermanová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ romana.hermanova@rksting.cz

**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

