

ID zakázky: 135051

Cena 4 490 000 Kč



Lokalita

Ostrava / Poruba, ul. Urxova

Užitná plocha

62 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

4

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

62 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Zdroj topení

ústřední dálkové

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

centrální dálkový ohřev

Doprava

dálnice, silnice, MHD

Elektrína

230V

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme ke koupi světlý a dispozičně zajímavý byt 2+1 o celkové výměře 62 m² v osobním vlastnictví, situovaný v oblíbené části Ostrava-Poruba na ulici Urxova, v bezprostřední blízkosti Hlavní třídy. Byt se nachází v nízké cihlové zástavbě zasazené do klidného prostředí plného zeleně, což zajišťuje příjemné a nerušené bydlení. Velkou předností je dispoziční řešení, které nabízí variabilitu úprav dle individuálních potřeb – například možnost rozdělení jednoho z pokojů na ložnici a pracovnu. Interiér působí vzdušně díky francouzským dřevěným oknům s trojskly, orientovanými na dvě světové strany, které zajišťují dostatek denního světla po celý den. Elektroinstalace je již v mědi.

**Monika Dvořáková**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ monika.dvorakova2@rksting.cz

**Radka Slívová**

Finanční specialista

☎ +420 724 620 138

✉ radka.slivova@stingfinance.cz