

# Pronájem ateliéru - 206m<sup>2</sup>

**STING**  
smiley**ID zakázky: 134979****Cena 14 500 Kč/měsíc**

+ kauce, provize

**PRONÁJEM**

Lokalita

Opava / Město

Užitná plocha

206 m<sup>2</sup>

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Druh prostor

kanceláře

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

173 m<sup>2</sup>

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

velmi dobrý

Umístění objektu

centrum obce

Ostatní vybavení

sociální zařízení

V provozu

Ano

Počet kanceláří

3

Plocha nejmenší

13 m<sup>2</sup>

Plocha největší

144 m<sup>2</sup>

Sociální zařízení

Ano

Topení

ústřední - plynové

Komunikace

dlážděná

Telekomunikace

telefon, internet

Doprava

vlak, silnice, MHD, autobus

Elektrína

230V

Voda

vodovod

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu celé patro ve 3 podlažích (podkroví) v administrativní budově v samém centru města na ploše 206m<sup>2</sup>. Prostory se skládají z hlavní místnosti 144m<sup>2</sup> (která je částečně přepažena - možnost odstranění), 2 menší kanceláře 16m<sup>2</sup> a 13m<sup>2</sup>, skladu, sociálního zařízení a kuchyňky. Celý prostor je klimatizován. Platba za veškeré energie je 6.000,-Kč měsíčně, zálohově s ročním vyúčtováním.

**Pavel Glogovský**

Specialista na komerční nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.glogovsky@rksting.cz

